



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE MECLİSİ
PLAN ve BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR.

Rapor Karar Tarihi: 25.05.2023	Rapor Karar No: 09
---------------------------------------	---------------------------

Belediye Meclisimizin Mayıs ayı olağan toplantısında Komisyonumuza sevk edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların satışına ve satış işlemlerinin yapılması ile ilgili evrak görüşüldü.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme, görüşme ve müzakere neticesine;

5393 sayılı kanununun 18. maddesinin e bendine göre "**Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.**" yetkisi bulunduğundan Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Paşaköy Mahallesi 108 Ada 41 parselde bulunan 24.541,61 m² ve 107 ada 22 parselde bulunan 2.186,87 m² arsa vasıflı taşınmaz ile Dereçiftlik mahallesi 1447 parselde bulunan 18.700 m² tarla , 115 ada 1 parselde bulunan 1.339,44 m² arsa, 116 ada 9 parselde bulunan 372,78 m² arsa, Konakpınar mahallesi 101 ada 372 parsel ve Gökköy Mahallesi 0 Ada 3269 parsel, Ataköy 143 ada 2 parsel, 144 ada 3 parsel, 147 ada 1 parsel, Dişbudak 104 ada 11 parsel , 104 ada 22 parsel, 104 ada 28 parsel tarla ve arsa niteliğindeki taşınmazların 2886 Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre açık teklif usulü artırma sureti ile satışına ve satış işlemlerinin yapılması için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine komisyonumuzca oy çokluğu ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

Mehmet Birol ŞAHİN
Komisyon Başkanı

Şerafettin ÖZDEMİR
Komisyon Başkan Vekili

Uğur GÜNERİ
Komisyon Üyesi

Bürhanettin AĞABEYOĞLU
Komisyon Üyesi
(Ret)

İsmail ÖZAY
Komisyon Üyesi
(Ret)